



OFERTA FINANCE
Biznesa kredītu brokeris

Informatīvs materiāls

07.07.2024

Par mums

Oferta Finance **misija** ir palīdzēt uzņēmumiem augt, nodrošinot vieglāku pieeju kapitālam un aizdevumiem. Veicināt Latvijas ekonomikas izaugsmi, attīstot visas nozares un sektorus, stimulējot eksportu un nodrošinot uzņēmumiem piekļuvi visiem finanšu risinājumiem. Mēs atvieglotam pieeju kapitālam, lai sekmētu izaugsmi un labklājību visā valstī.

Oferta Finance **vīzija** ir

- lai katrs uzņēmējs skaidri izprot pašreizējās un nākotnē pieejamās finansēšanas iespējas, kā arī nepieciešamos kritērijus to saņemšanai.
- nodrošināt uzņēmumiem nepārtrauktu piekļuvi visaptverošai finanšu analīzei, kas skaidri atklāj situāciju, iemeslus un nepieciešamos pasākumus, lai uzlabotu uzņēmuma rādītājus un saņemtu vēlamo finansējumu.
- nodrošināt vieglāku piekļuvi izaugsmes un attīstības kapitālam, aktīvi veicinot uzņēmējdarbības finansēšanu, piedāvājot apmācības un izglītojot uzņēmumus par finansēšanas iespējām.
- platforma, kur uzņēmumi nevis lūdz kredītu, bet veido savstarpējas cieņas un intereses balstītas attiecības ar aizdevējiem. Šīs attiecības ir jēgpilnas, abpusēji izdevīgas un skaidri saprotamas, veicinot harmonisku sadarbību starp aizdevēju un aizņēmēju, jo viens nevar pastāvēt bez otra.

Īsumā par mums

- Oferta Finance ir brokeris kas specializējas uz finansējuma piesaisti uzņēmumiem Latvijā. Pamata fokuss ir uz kredītiem/aizdevumiem.
- Esam profesionāla pārdošanas komanda ar 15+ gadu pieredze finansējuma piesaistē.
- Sadarbojamies ar 35 finanšu iestādēm - bankām un alternatīviem finansētājiem gan no Latvijas, gan ārpus tās. Finanšu iestāžu saraksts ir pieejams pēc šī [linka](#).
- Mūsu specializācija un fokuss - uzņēmumu finansēšana. Mēs nenodarbojamies ar privātpersonu finansēšanu.
- Strādājam ar visa veida aizdevuma produktiem un klientiem.

Finansēšanas process

1. Klients aizpilda vienotu pieteikumu mūsu mājaslapā - <https://www.oferta.finance/kredita-pieteikums>
2. Katram klientam kas piesakās, tiek piešķirts menedžeris kas turpmāk ar viņu komunicē
3. Klients iesniedz visus prasītos dokumentus - kas pamatā ir
 - a. Aizpildīta anketa
 - b. Bankas konta druka par pēdējiem 12 mēnešiem
 - c. Gada pārskats un operatīvā bilance ne vecāka par 3 mēnešiem
 - d. Bilances posteņu atšifrējumi (pie nepieciešamības)
 - e. Vērtējumi (pie nepieciešamības)
 - f. Biznesa plāns, skaidrojumi, tāmes u.c. svarīga informācija
4. Izvērtējot klientu mēs pieņemam lēmumu par sadarbības uzsākšanu/neuzsākšanu ar viņu, un pie uzsākšanas parakstam sadarbības līgumu ar klientu, kur tiek atrunātas visas pušu tiesības, atbildības, atlīdzība utml.
5. Menedžeris nosūta klienta pieteikumu ar dokumentiem uz attiecīgu finanšu iestādi un turpmāk komunicē starp iestādi un klientu.
6. Mūsu skatījumā un procesa ir sekojoši gala rezultāti:
 - a. Pamatots atteikums no finanšu iestādes, vēlams ar skaidrojumiem, vai
 - b. Izteikts indikatīvs finansēšanas piedāvājums, vai
 - c. Izteikts gala finansēšanas piedāvājums, apstiprināts kredītkomitejā, vai
 - d. Parakstīts aizdevuma līgums ar klientu.

Finanšu produkti

Ko piedāvā mūsu sadarbības partneri.

1. Kredīts bez ķīlas

- a. **Summa:** 3'000-100'000 EUR
- b. **Likmes:** 13-36%
- c. **Nodrošinājums:** privātais galvojums
- d. **Atbildes:** 1-3 darba dienas
- e. **Saņemšanas ātrums:** 1-7 darba dienas
- f. **Partneri:** pārsvarā alternatīvais finanšu sektors (ne bankas)

2. Kredīts pret ķīlu

- a. **Summa:** sākot ar 100'000 EUR
- b. **Likmes:** no 8% gadā
- c. **Nodrošinājums:** komerčķīla, iespējams galvojums
- d. **Atbildes:** 1-7 darba dienas
- e. **Saņemšanas ātrums:** 2 nedēļas – 3 mēneši
- f. **Partneri:** bankas un alternatīvais sektors

3. Kredīts pret nekustamā īpašuma ķīlu

- a. **Summa:** sākot ar 10'000 EUR
- b. **Likmes:** no 6% gadā
- c. **Nodrošinājums:** nekustamais īpašums
- d. **Atbildes:** 1-3 darba dienas
- e. **Saņemšanas ātrums:** 2-4 nedēļas
- f. **Partneri:** bankas un alternatīvais sektors

4. Nekustamā īpašuma attīstības kredīts

- a. **Summa:** sākot ar 100'000 EUR
- b. **Likmes:** no 8% gadā
- c. **Nodrošinājums:** nekustamais īpašums
- d. **Atbildes:** 3-5 darba dienas
- e. **Saņemšanas ātrums:** 1-2 mēneši
- f. **Partneri:** bankas un alternatīvais sektors

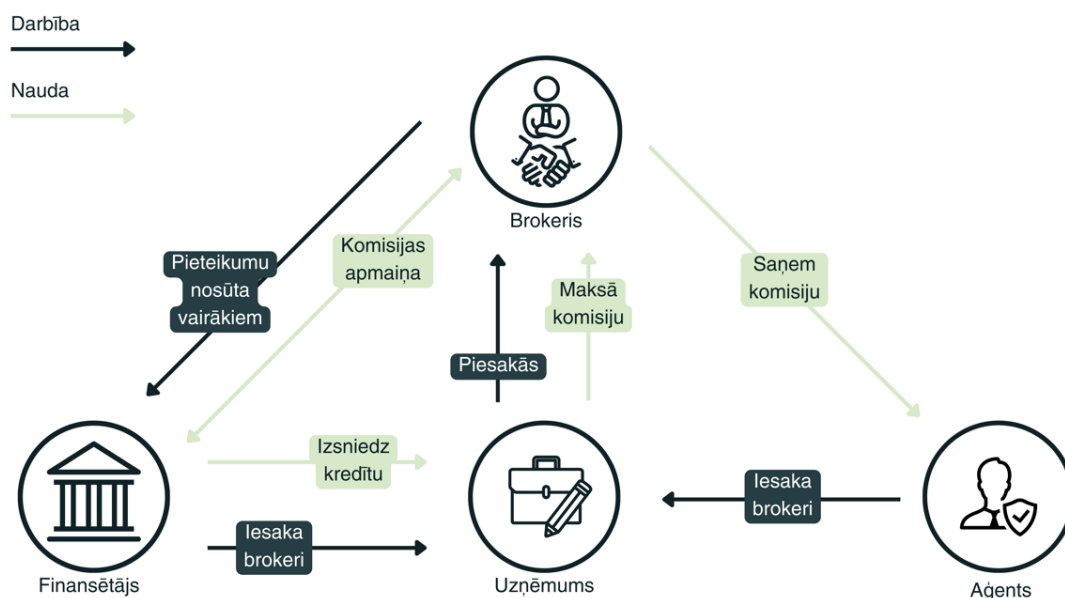
Kāpēc klienti izvēlas mūs

- **Laika ekonomija.** Ar mums klients ātrāk saņem atbildes no finanšu iestādēm. Jo mēs jau ar viņām strādājam, un zinām kur ir vērts sniegt, kādus dokumentus, kā tos pareizi sagatavot un strukturēt pašu darījumu; kā komunicēt, argumentēt un novadīt darījumu līdz naudas saņemšanai. Ar vienu pieteikumu pie mums, klients piesakās vairākās iestādēs vienlaicīgi.
- **Lielākas izredzes.** Ar mums ir lielākas izredzes saņemt finansējumu. Pamata faktors ir tas ka pieteikums būs nosūtīts visās attiecīgās finanšu iestādēs, bet ja klients pats to darītu, visdrīzāk tikai dažās. Mums ir pieejama informācija par aktuāliem produktiem un nosacījumiem. Mēs zinām kurā iestādē kādu informāciju un kādā veidā vajag pasniegt.
- **Profesionāls atbalsts.** Saņemot vairākus piedāvājumus, mēs palīdzam klientam orientēties un salīdzināt piedāvājumus savā starpā. Tehniskie, juridiskie un finanšu nosacījumi mēdz būt grūti saprotami, ja ikdienā ar to klients nesatiekas.
- **Radam izvēli.** Mēs pārstāvam klienta uzņēmuma intereses, un uzdevums ir saņemt vairākus piedāvājumus, lai klientam ir no kā izvēlēties, un pieņemt izvērtu lēmumu.
- **Maksa par rezultātu.** Mēs saņemam savu komisiju tikai pēc gala rezultāta. Tas nozīmē ka esam uz visiem 100% ieinteresēti lai klientam izdodas piesaistīt finansējumu.

Kāpēc strādāt ar mums

- **Mums ir plašāks redzējums.** Kad klients piesākās pie mums, mēs redzam plašāku bildi par viņa iespējām. Tik plašu produktu klāstu ko piedāvā visi mūsu finanšu sadarbības partneri, vienkārši nevar piedāvāt viena iestāde.
- **Cilvēciskais faktors.** Statistika norāda uz to ka Latvijā ir 3x mazāka kredītu attiecība pret IKP nekā vidēji ES valstīs un ka 10% uzņēmumu vispār nepiesakās pēc kredīta jo sagaida atteikumu. Iemesli tam visam slēpjas cilvēku bailēs un nepareizos aizspriedumos. Mēs tos koriģējam, jo konsultējam klientu par visām finanšu iespējām Latvijā.
- **Veidojam ekosistēmu kopā.** Sadarbojoties, mēs kopā veidojam ekoloģiskāku finansējuma ekosistēmu. Piesakoties caur brokeri, klientam ir lielākas izredzes saņemt finansējumu, kas palielina klienta uzticamību finanšu nozarei. Tādā veidā finansētājiem vairāk klienti, klientiem vairāk naudas un Latvijas ekonomikai ir lielāks piensums.

Veselīga Finansēšanas Ekosistēma Latvijā



Mūsu veiktie darījumi

- **10'000 EUR** apgrozāmo līdzekļu kredīts kravu pārvadātājam
- **160'000 EUR** nekustamā īpašuma iegādes finansēšana izglītības iestādei
- **161'000 EUR** kredīts apgrozāmiem līdzekļiem pret nekustamā īpašuma ķīlu klientam, kuru palīdzējām pārfinansēt no komercbankas uz alternatīvo finanšu iestādi
- **250'000 EUR** investīciju kredīts rūpnīcas attīstībai
- **500'000 EUR** apgrozāmo līdzekļu kredīts mežizstrādes klientam kuru palīdzējām pārfinansēt no komercbankas uz Altum
- **500'000 EUR** apgrozāmo līdzekļu kredīts celtniecības uzņēmumam komercbankā
- **1'600'000 EUR** nekustamā īpašuma attīstības finansēšana no alternatīvā finanšu sektora
- **2'000'000 EUR** nekustamā īpašuma attīstības finansēšana daudzdzīvokļu mājai Rīgā

Šie ir tikai daži no veiksmīgi novadītiem darījumiem. Pēc Jūsu pieprasījuma un klienta piekrišanas, varam vairāk atklāt informācijas par darījumu, un sniegt klienta kontaktus ja gribēsiet dzirdēt atsauksmi par mums.

Soc. tīkli

<https://facebook.com/oferta.finance>

<https://x.com/OfertaFinance>

<https://linkedin.com/company/oferta-finance>

<https://www.instagram.com/ofertafinance>

Rekvizīti

Nosaukums: SIA "Oferta Finance"

Reģ. Nr.: 42103103061

Adrese: Gustava Zemgala gatve 74, Rīga, LV-1039

Banka: SWEDBANK AS

IBAN: LV86HABA0551047629155

SWIFT: HABALV22